

**Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU**

**Poslovni broj spisa: St-119/2017**

**Dužnik: SIZIM d.o.o. u stečaju, Veliki Otok 138b, Veliki Otok**

**OIB: 78194817020**

**Stečajna upraviteljica: Nevenka Golubić**

---

#### **PRIJEDLOG ZA NASTAVAK POSTUPKA RADI NAKNADNE DIOBE**

Rješenjem ovoga suda broj St-119/2017-92 od 30. rujna 2020. zaključen je stečajni postupak nad dužnikom SIZIM d.o.o. u stečaju, Veliki Otok.

Odvjetnica Sonja Dušić-Poljak iz Koprivnice, Frana Galovića 7, kao punomoćnica AGROAN d.o.o., Veliki Otok, Veliki Otok 138/b, OIB: 33740061775, dostavila mi je 4. siječnja 2021. prijedlog za nastavak postupka radi naknadne diobe, temeljem čl. 289. Stečajnog postupka, jer je nakon zaključenja stečajnog postupka pronađena imovina koja ulazi u stečajnu masu.

U prijedlogu za nastavak postupka radi naknadne diobe se nadalje ističe da se radi o nekretninama koje u zemljišnim knjigama ne dolaze upisane kao suvlasništvo ili vlasništvo društva Sizim d.o.o. u stečaju, već je stečajni dužnik upisan kao posjednik navedenih nekretnina u katastarskom operatu Područnog ureda za katastar Koprivnica, kako slijedi:

##### **k.o. Imbriovec**

posjedovni list 949, udio „Sizim“ 4/12

- kč.br.870 Motišće, livada sa 1276 m<sup>2</sup>
- kč.br.871/1 Motišće, oranica sa 1249 m<sup>2</sup>
- kč.br.871/2 Motišće, oranica sa 1248 m<sup>2</sup>

posjedovni list 952, udio „Sizim“ 1/1

- kč.br.968/213 Ljubonica, oranica sa 3344 m<sup>2</sup>
- kč.br.968/214 Ljubonica, oranica sa 3597 m<sup>2</sup>
- kč.br.319/3 Smrčki, oranica sa 1079 m<sup>2</sup>
- kč.br.320/2 Smrčki, oranica sa 2068 m<sup>2</sup>
- kč.br.321/2 Smrčki, oranica sa 982 m<sup>2</sup>
- kč.br.377/5 V.vrti, oranica sa 528 m<sup>2</sup>
- kč.br.659 Krčec, oranica sa 2837 m<sup>2</sup>
- kč.br.660 Krčec, oranica sa 97 m<sup>2</sup>
- kč.br.678/1 V.polje, oranica sa 1467 m<sup>2</sup>

- kč.br.922 Hudo polje, oranica sa 2820 m2
- kč.br.923 Hudo polje, oranica sa 205 m2
- kč.br.958 Hudo polje, oranica sa 3956 m2
- kč.br.966 Hudo polje, oranica sa 461 m2
- kč.br.1468/59 Gaj, oranica sa 256 m2
- kč.br.1468/115 Gaj, oranica sa 115 m2
- kč.br.1468/169 Gaj, livada sa 2568 m2
- kč.br.1468/171 Gaj, oranica sa 935 m2
- dio kč.br.1486 Zakrček, oranica sa 565 m2
- dio kč.br.1487 Zakrček, oranica sa 1014 m2
- dio kč.br.1488 Zakrček, oranica sa 4006 m2
- dio kč.br.1489 Zakrček, oranica sa 774 m2
- dio kč.br.1515 Novi krči, oranica sa 867 m2
- dio kč.br. 1516 Novi krči, oranica sa 464 m2
- dio kč.br. 1517 Novi krči, oranica sa 32 m2
- kč.br.1541/1 Novi krči, livada sa 1309 m2
- dio kč.br.1920/1 Jablanac, oranica sa 622 m2
- kč.br.1969/11 Jablanac, oranica sa 3352 m2

posjedovni list 953, udio „Sizim“ 2/4

- kč.br.678/3 V.polje, oranica sa 942 m2

posjedovni list 954, udio „Sizim“ 1/3

- kč.br.1918/1 Jablanac, oranica sa 2068 m2

posjedovni list 984, udio „Sizim“ 1/3

- kč.br.1971/11 Stari krči, oranica sa 4099 m2

posjedovni list 985, udio „Sizim“ 1/3

- kč.br.1542 Novi krči, oranica sa 2809 m2

posjedovni list 986, udio „Sizim“ 2/3

- kč.br.1543/3 Novi krči, livada sa 327 m2
- kč.br.1544 Novi krči, livada sa 673 m2
- kč.br.1545/3 Novi krči, oranica sa 2885 m2

posjedovni list 987, udio „Sizim“ 1/2

- kč.br.1294/6 Kolarina, oranica sa 5628 m2

posjedovni list 1165, udio „Sizim“ 1/2

- kč.br.661 Krčec, oranica sa 3695 m2

posjedovni list 1232, udio „Sizim“ 1/4

- kč.br.1921/1 Jablanac sa 1389 m2;

oranica sa 695 m2

livada sa 694 m2

posjedovni list 1478, udio „Sizim“ 5/16

- kč.br.965 Hudo polje, oranica sa 3999 m2

#### **k.o. Gorica**

posjedovni list 874, udio „Sizim“ 1/1

- kč.br.286/2 Crikvenica, oranica sa 3111 m2

- kč.br.286/3 Gorica, oranica sa 2789 m2

#### **k.o. Đelekovec**

posjedovni list 2019, udio „Sizim“ 1/2

- kč.br.4752 Miletina, oranica sa 3708 m2

posjedovni list 2079, udio „Sizim“ 3/4

- kč.br.2065/4 Rosatica, oranica sa 7139 m2

posjedovni list 2080, udio „Sizim“ 1/2

- dio kč.br.2065/5 Rosatica, oranica sa 1557 m2

- dio kč.br.2065/12 Rosatica, oranica sa 1248 m2

- dio kč.br.2066/5 Rosatica, oranica sa 734 m2

posjedovni list 2141, udio „Sizim“ 1/2

- kč.br.2065/54 Rosatica, sa 5233 m2;

oranica sa 3172 m2

livada sa 2061 m2

#### **k.o. Kuzminec**

posjedovni list 810, udio „Sizim“ 1/1

- kč.br.157/16 Lokavec, oranica sa 601 m2

- kč.br.390/1 Trčevje, oranica sa 1708 m2

- kč.br.496/1 Ruščica, oranica sa 2377 m2

- kč.br.497/1 Ruščica, oranica sa 1464 m2  
posjedovni list 845, udio „Sizim“ 11/40

- kč.br.389/2 Trčevje, oranica sa 1979 m2

#### **k.o. Koledinec**

posjedovni list 764, udio „Sizim“ 1/1

- kč.br.280/1 Posrednice, oranica sa 1306 m2
- kč.br.280/2 Posrednice, oranica sa 1309 m2
- kč.br.396/8 Lokavci, oranica sa 7650 m2
- kč.br.397/2 Lokavci, oranica sa 2074 m2
- kč.br.397/21 Sela, oranica sa 16 m2
- kč.br.658/43 Lug, livada sa 195 m2
- kč.br.658/44 Lug, livada sa 1772 m2
- kč.br.658/45 Lug, livada sa 1022 m2
- kč.br.658/46 Lug, livada sa 148 m2
- kč.br.658/67 Luk, livada sa 734 m2

posjedovni list 838, udio „Sizim“ 1/1

- kč.br.732/1 Lazi, oranica sa 245 m2
- kč.br.740/98 Lazi, oranica sa 5323 m2
- kč.br.790/5 Lazi, oranica sa 1633 m2
- kč.br.790/6 Lazi, oranica sa 2273 m2

#### **k.o. Zablatje**

posjedovni list 12, udio „Sizim“ 25/36

- kč.br.1158/12 Lug sa 10415 m2;  
oranica sa 3107 m2  
oranica sa 4431 m2  
livada sa 2877 m2

posjedovni list 598, udio „Sizim“ 1/1

- kč.br.719/4 Molvine, oranica sa 1316 m2
- kč.br.720/4 Molvine, oranica sa 29 m2
- kč.br.723/2 Melvine, oranica sa 1334 m2
- kč.br.724/2 Melvine, oranica sa 61 m2

- kč.br.825/4 Lazi, livada sa 993 m2
- kč.br.846/1 Dol, oranica sa 2734 m2
- kč.br.934/1 Pušćak, oranica sa 144 m2
- kč.br.934/2 Pušćak, oranica sa 122 m2
- kč.br.935 Pušćak, oranica sa 1403 m2
- kč.br.936/1 Pušćak, oranica sa 903 m2
- kč.br.936/2 Pušćak, oranica sa 341 m2
- kč.br.938 Pušćak, oranica sa 317 m2
- kč.br.939/1 Pušćak, oranica sa 36 m2
- kč.br.1143/2 Lug, oranica sa 1745 m2

posjedovni list 763, udio „Sizim“ 1/2

- kč.br.1085/5 Siget, oranica sa 3018 m2
- kč.br.1085/6 Siget, oranica sa 730 m2

posjedovni list 915, udio „Sizim“ 1/2

- kč.br.825/3 Lazi, livada sa 992 m2

#### **k.o. Veliki Otok**

posjedovni list 584, udio „Sizim“ 1/2

- kč.br.1236/15 Poljeve, oranica sa 4250 m2

posjedovni list 1701, udio „Sizim“ 4/8

- kč.br.1256/1 V.Senokoša sa 1740 m2

posjedovni list 1705, udio „Sizim“ 1/1

- kč.br.193/10 Krčevina, oranica sa 2212 m2
- kč.br.276/180 Krčevina, oranica sa 2877 m2
- dio kč.br.1236/126 V.Senokoše, oranica sa 2079 m2
- kč.br.1236/158 V.Senokoša, oranica sa 2446 m2

posjedovni list 1725, udio „Sizim“ 1/2

- kč.br.966/55 Lešće sa 939 m2;

Jama sa 467 m2

oranica sa 472 m2

- kč.br.966/56 Lešće, oranica sa 4816 m2

posjedovni list 1739, udio „Sizim“ 1/2

- kč.br.1236/32 Poljeve, oranica sa 4040 m2

Nadalje, podnositelj prijedloga za nastavak postupka radi naknadne diobe u svom podnesku od 4. siječnja 2021. navodi da procijenjeni troškovi kasnijeg sređenja prava vlasništva na predmetnim nekretninama u korist kupca iznose oko 70.000,00 kn, a sastoje se od troškova provedbe ispravnog postupka, te bi procijenjeni trošak ispravnog postupka po pojedinoj katastarskoj općini iznosio cca 10.000,00 kn.

U Varaždinu, 17. ožujka 2021.

Stečajna upraviteljica:

Nevenka Golubić, dipl. oec.

Prilog: Podnesak Agroan d.o.o. od 04.01.21.